



2GPGMHY

**NOTÁŘSKÝ ZÁPIS**

sepsaný na místě samém v advokátní kanceláři FMP advokátní kancelář v.o.s., na adrese Ostrava, Petřkovice, Petřkovická 974/5a, dne patnáctého listopadu roku dvatisícedvacetčtyři (:15.11.2024:), **Mgr. Šárkou Otipkovou**, notářkou se sídlem ve Frýdku-Místku, s kanceláři na adrese Frýdek-Místek, Místek, U Staré pošty 745, PSČ 738 01.-----

Účastníci: -----

1. obchodní společnost **HELCEL nábytek s.r.o.**, se sídlem **Topolová 770/9, Horní Těrlicko, 735 42 Těrlicko, identifikační číslo 26836645**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka **50060**, zastoupená jednatelem panem **Ing. Jiřím Černotou**, datum narození **27.8.1969**, pobyt **Palkovice, Myslík 89**, jehož totožnost byla prokázána, a který prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, -

s tím, že existence obchodní společnosti HELCEL nábytek s.r.o. a oprávnění jednat za tuto společnost byly zjištěny z výpisu z obchodního rejstříku a z prohlášení jejího jednatele, -----

2. obchodní společnost **BEWIT Natural Medicine, s.r.o.**, se sídlem **Michalská 2030, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, identifikační číslo 29443237**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka **53597**, zastoupená jednatelem panem **Ing. Jiřím Černotou**, datum narození **27.8.1969**, pobyt **Palkovice, Myslík 89**, jehož totožnost byla prokázána, a který prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, -----

s tím, že existence obchodní společnosti BEWIT Natural Medicine, s.r.o. a oprávnění jednat za tuto společnost byly zjištěny z výpisu z obchodního rejstříku a z prohlášení jejího jednatele, -----

činí dnešního dne přede mnou toto právní jednání: -----

A/ -----

**Projekt fúze****Článek I.****Forma a právní rámec fúze**

Fúze prováděná podle tohoto projektu formou sloučení (dále jen „**fúze**“) se řídí příslušnými ustanoveními zákona číslo 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev

## Strana druhá.

(dále jen „zákon o přeměnách“), ve znění pozdějších předpisů. Paragrafy uvedené v tomto projektu bez názvu zákona odkazují na ustanovení zákona o přeměnách. -----

### Článek II. Zúčastněné společnosti a jejich společníci

1) Zúčastněnými společnostmi na fúzi jsou:-----

a) **Zanikající společnost** s těmito základními údaji:-----

obchodní společnost HELCEL nábytek s.r.o., se sídlem Topolová 770/9, Horní Těrlicko, 735 42 Těrlicko, identifikační číslo 26836645, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 50060 -----

**Právní forma společnosti:** společnost s ručením omezeným-----

Jediným společníkem zanikající společnosti je **nástupnická společnost**, jejíž podíl činí 100%.-----

b) **Nástupnická společnost** s těmito základními údaji: -----

obchodní společnost BEWIT Natural Medicine, s.r.o., se sídlem Michalská 2030, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, identifikační číslo 29443237, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 53597-----

**Právní forma společnosti:** společnost s ručením omezeným-----

Jediným společníkem nástupnické společnosti je pan Ing. Jiří Černota, datum narození 27.8.1969, bydliště Palkovice, Myslík 89, jehož podíl činí 100%, slovy: jedno sto procent.-----

2) Základní kapitál v obou zúčastněných společnostech je plně splacen. -----

### Článek III. Rozhodný den fúze

Rozhodným dnem fúze je den **1.1.2025**. -----

### Článek IV. Sestavení účetních závěrek a zahajovací rozvahy a jejich audit, ocenění jmění

1) Konečná účetní závěrka Zanikající společnosti bude sestavena ke dni bezprostředně předcházejícímu Rozhodnému dni, tj. ke dni 31.12.2024. -----

2) Konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti bude sestavena ke dni bezprostředně předcházejícímu Rozhodnému dni, tj. ke dni 31.12.2024. -----

3) Zahajovací účetní závěrka Nástupnické společnosti bude sestavena k Rozhodnému dni, tj. ke dni 1.1.2025. -----

## Strana třetí.

- 4) Jelikož ode dne vypracování konečných účetních závěrek Zúčastněných společností do dne vyhotovení Projektu fúze uplynulo více než šest (6) měsíců, jsou Zúčastněné společnosti v souladu s ustanovením § 11 odst. 2 zákona o přeměnách povinny sestavit mezitímní účetní závěrky, nicméně společníci Zúčastněných společností se vzdali ve smyslu ustanovení § 11a zákona o přeměnách práva na sestavení mezitímní účetní závěrky dle ustanovení § 11 odst. 2 zákona o přeměnách. -----
- 1) Zanikající společnost nenechala podle § 73 odst. 1 ocenit své jmění posudkem znalce pro ocenění jmění, poněvadž nedochází ke zvýšení základního kapitálu nástupnické společnosti ze jmění zanikající společnosti. -----

### Článek V.

#### Důvody, pro které se nestanoví výměnný poměr podílu, a související opatření

- 1) Jelikož je stoprocentní podíl zanikající společnosti v majetku nástupnické společnosti a je zcela splacen, stanoví tento projekt na základě § 97 písm. a), že nástupnická společnost nevymění podíl zanikající společnosti za své podíly. -----
- 2) V důsledku skutečnosti, že při fúzi nebude podíl zanikající společnosti vyměňován, odpadají v tomto projektu mimo jiné: -----
  - údaje o výměnném poměru podílů nebo doplatku a údaje s tím související podle § 70 odst. 1 písm. b), -----
  - údaje o právu na podíl na zisku společníků z vyměněných podílů a o případných zvláštních podmínkách týkajících se tohoto práva podle § 70 odst. 1 písm. e), -----
  - údaje o vkladech a podílech před a po zápisu fúze do obchodního rejstříku, které by podle § 88 navazovaly při stanovení výměnného poměru, -----
  - údaje o rovnoměrnosti, vhodnosti a odůvodněnosti výměnného poměru podle § 70 odst. 2 a údaje při stanovení výměnného poměru podle § 88 odst. 1, -----
- 3) Při fúzi nepřichází v úvahu poskytnutí doplatku podle § 70 odst. 3, protože vzhledem ke struktuře společníků popsané v článku II. tohoto projektu a skutečnosti, že nedochází k výměně podílů, nemůže v důsledku fúze dojít ke snížení reálné hodnoty podílu na nástupnické společnosti. -----

### Článek VI.

#### Údaje o právech pro vlastníky dluhopisů, o zvláštních výhodách při fúzi a o změně společenské smlouvy nástupnické společnosti

- 1) Žádná ze zúčastněných společností nevydala dluhopisy, proto nepřichází v úvahu určení práv nebo návrh opatření pro vlastníky dluhopisů podle § 70 odst. 1 písm. d). -----

## Strana čtvrtá.

- 2) Žádnému z orgánů či osob, jež jsou uvedeny v § 70 odst. 1 písm. f), neposkytuje žádná ze zúčastněných společností jakékoliv zvláštní výhody. -----
- 3) V důsledku fúze nedochází k žádným změnám společenské smlouvy nástupnické společnosti. -----

### Článek VII.

#### Další skutečnosti ovlivňující postup při fúzi a ochrana věřitelů

- 1) Zprávy statutárních orgánů o fúzi ani znalecké zprávy o přezkoumání projektu fúze se při fúzi podle tohoto projektu nevyžadují a nebudou pořizovány, a to jednak proto, že zanikající společnost fúzuje se svým jediným společníkem a uplatní se § 27 písm. b), a dále proto, že jediný společník zanikající společnosti ani společníci nástupnické společnosti nepožádali ve smyslu § 92 respektive § 112 o přezkoumání projektu fúze. -
- 2) Z ovládacích řídicích vztahů uvedených v článku II. tohoto projektu, z druhu zúčastněných společností určeného předmětem jejich podnikání, jakož i ze skutečnosti, že u zúčastněných společností neprobíhá insolvenční řízení, vyplývá, že se k fúzi nevyžaduje souhlas žádného správního orgánu ve smyslu § 15a. -----
- 3) Žádná z práv věřitelů, která pro ně vyplývají z příslušných ustanovení zákona o přeměnách, nejsou tímto projektem dotčena. -----

### Článek VIII.

#### Právní účinky fúze

Při fúzi dochází k zániku zanikající společnosti a přechodu jejího jmění (souboru veškerého majetku a dluhů) na nástupnickou společnost. Nástupnická společnost vstupuje do právního postavení zanikající společnosti, nestanoví-li zákon něco jiného. Tyto právní účinky nastanou podle příslušných ustanovení zákona o přeměnách, a to dnem zápisu fúze do obchodního rejstříku. Schválení fúze v působnosti valných hromad zúčastněných společností se nevyžaduje, poněvadž v důsledku skutečnosti, že nástupnická společnost je jediným společníkem zanikající společnosti, se uplatní postup podle § 95 b. -----

Na Nástupnickou společnost přecházejí ke dni účinnosti zápisu Fúze do obchodního rejstříku, mimo jiné jako součást Jména Zanikající společnosti, následující nemovité věci se všemi součástmi a příslušenstvími, a to:-----

- nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví číslo 2191, obce Těrlicko a katastrální území Horní Těrlicko, a to: -----

- pozemek parcelní číslo 3832/2, trvalý travní porost, -----
- pozemek parcelní číslo 3832/3, trvalý travní porost, -----
- pozemek parcelní číslo 3832/4, ostatní plocha, -----
- pozemek parcelní číslo 3835, ostatní plocha, -----

**Strana pátá.**

- **pozemek parcelní číslo 3837**, zastavěná plocha a nádvoří, včetně jeho součástí, a to budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, zemědělská stavba, -----
- **pozemek parcelní číslo 3838**, zastavěná plocha a nádvoří, včetně jeho součástí, a to budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, zemědělská stavba, -----
- **pozemek parcelní číslo 3839/1**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3839/3**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3841**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3842**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3843/1**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3843/2**, zastavěná plocha a nádvoří, včetně jeho součástí, a to budovy číslo popisné 770, stavba občanského vybavení, v části obce Horní Těrlicko, -
- **pozemek parcelní číslo 3843/3**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3843/4**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3844/2**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3844/4**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3844/5**, ostatní plocha, -----
- **pozemek parcelní číslo 3869/1**, orná půda, -----
- **pozemek parcelní číslo 3869/4**, zastavěná plocha a nádvoří, včetně jeho součástí, a to budovy č.p. 983, výroba v části obce horní Těrlicko-----
- **pozemek parcelní číslo 3869/5**, ostatní plocha-----
- **pozemek parcelní číslo 3869/6**, ostatní plocha-----

a-----

- spoluvlastnický podíl ve výši 5/45 (pět lomeno čtyřicetpět) na nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví číslo 162, obce Těrlicko a katastrální území Horní Těrlicko, a to na: -----

- **pozemku parcelní číslo 3870**, ostatní plocha. -----

\*\*\*\*\*

Podepsaný notář prohlašuje v souladu s ustanovením § 23a odst. 3 zákona o přeměnách a s ustanovením §§ 70 a 70a notářského řádu, že -----

- právní jednání je v souladu s právními předpisy a zakladatelskými právními jednáními účastníků, -----
- právní jednání splňuje náležitosti a podmínky, stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku, -----
- byly splněny formality, které pro právní jednání stanoví zvláštní právní předpis, -----
- projekt fúze je v souladu s právními předpisy a zakladatelskými právními jednáními účastníků jakožto osob zúčastněných na fúzi. -----

\*\*\*\*\*

Strana šestá.

B/ -----

**Prohlášení notáře dle ust. § 23a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev v platném znění:** -----

Osvědčuji a potvrzuji existenci a soulad s právními předpisy všech právních jednání a formalit, ke kterým byly a ke dni vyhotovení tohoto projektu přeměny formou fúze sloučením jsou povinny obchodní společnost **HELCEL nábytek s.r.o., se sídlem Topolová 770/9, Horní Těrlicko, 735 42 Těrlicko, identifikační číslo 26836645, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 50060,** a obchodní společnost **BEWIT Natural Medicine, s.r.o., se sídlem Michalská 2030, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, identifikační číslo 29443237, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle C, vložka 53597,** jakožto společnosti zúčastněné na této fúzi. Prohlašuji dále, že projekt přeměny formou fúze sloučením, jak je obsažen v tomto notářském zápisu, je v souladu s právními předpisy a zakladatelskými právními jednáními obou zúčastněných společností. -----

C/ -----

**Prohlášení notáře dle ustanovení § 70 a §70a zákona číslo 358/1992 Sb. o notářích a jejich činnosti (notářský řád) o splnění předpokladů pro sepsání notářského zápisu:** -----

- a) výše uvedené právní jednání je v souladu s právními předpisy a společenskou smlouvou; -----
- b) právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného rejstříku; -----
- c) byly splněny formality, které stanoví zvláštní předpis pro zápis do veřejného rejstříku, a to formality, které mají být splněny ke dni sepisu právního jednání. -----

**Pro zápis do veřejného rejstříku musí být po sepisu tohoto právního jednání splněny další formality.** -----

O tomto právním jednání byl tento notářský zápis sepsán, účastníky přečten, jimi bez výhrad schválen. -----

*HELCEL nábytek s.r.o.*----- *BEWIT Natural Medicine, s.r.o. -*

*Ing. Jiří Černota, v.r.* ----- *Ing. Jiří Černota, v.r.* -----

-----*Mgr. Šárka Otípková, v.r.* -----

*L.S. Mgr. Šárka Otípková, notářka ve Frýdku-Místku* -----

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje  
s notářským zápisem sepsaným dne 15.11.2024 pod číslem NZ 822/2024. ---  
Stejnopis byl vyhotoven dne 15.11.2024 -----